

Бизнес центр класса "B"

Лот 162

Общая информация об объекте

Тип, класс объекта:	Бизнес центр класса "B"
Место расположения:	м. Тульская, 5 мин. пешком
Площадь объекта:	80 - 6000 кв.м
Готовность:	Имеются блоки различной степени готовности
Планировка:	Имеются блоки различной планировки
Свободные блоки:	90 кв.м. - готово к въезду, открытая планировка 90 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 124 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 144 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 157 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 300 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 425 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 1 200 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка

Телекоммуникации

Телефония:	Мегатонн
Интернет:	Мегатонн

Техническое оснащение

Вентиляция:	Приточно-вытяжная
Кондиционирование:	Центральная
Система пожаротушения:	Есть
Наличие оборудования:	

Охрана, парковка

Охрана:	Круглосуточная охрана, пропускная система
Система видеонаблюдения:	Есть
Парковка:	Платная, 3200 руб./м/м/месяц

Коммерческие условия аренды

Стоимость:	14 000 - 16 000 рублей / кв.м. / год
Включено в стоимость:	НДС, Эксплуатационные услуги, Коммунальные платежи, Охрана
Отдельно оплачивается:	Уборка, Парковка, Электроэнергия, Телефония, Интернет
Срок договора:	Краткосрочный договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией Возможен долгосрочный договор аренды сроком на 2-5 лет

Контактная информация

Компания:	Агентство Московская Недвижимость
Контактное лицо:	Харченко Сергей Николаевич
Телефон:	+7 (495) 648-99-00
Факс:	+7 (495) 648-99-00
E-mail:	kharchenko@moscowgroup.ru

АРЕНДА

БЕЗ КОМИССИИ

