

## Аренда офиса, особняк

Лот 1377

### Общая информация об объекте

Тип, класс объекта:	Особняк
Место расположения:	м. Бауманская, 12 мин. пешком
Площадь объекта:	200 - 400 кв.м
Готовность:	Готово к въезду
Планировка:	Имеются блоки различной планировки

### Телекоммуникации

Телефония:	МГТС, Ростелеком
Интернет:	МГТС, Ростелеком

### Техническое оснащение

Вентиляция:	Приточно-вытяжная
Кондиционирование:	Сплит-Система
Система пожаротушения:	Есть
Наличие оборудования:	

### Охрана, парковка

Охрана:	Круглосуточная охрана, пропускная система
Система видеонаблюдения:	Есть
Парковка:	Платная

### Коммерческие условия аренды

Стоимость:	9 000 рублей / кв.м. / год
Отдельно оплачивается:	УСНО, Эксплуатационные услуги, Коммунальные платежи, Охрана, Парковка, Электроэнергия, Телефония, Интернет
Срок договора:	Краткосрочный договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией Возможен долгосрочный договор аренды сроком на 3

### Контактная информация

Компания:	Агентство Московская Недвижимость
Контактное лицо:	Харченко Сергей Николаевич
Телефон:	+7 (495) 648-99-00
Факс:	+7 (495) 648-99-00
E-mail:	lsn@moscowgroup.ru
Веб-сервер:	www.moscowgroup.ru

[www.moscowgroup.ru](http://www.moscowgroup.ru)

