

## Складской комплекс класса "А"

**Лот 4856**

### Общая информация об объекте

Тип, класс объекта:	Складской комплекс класса "А"
Место расположения:	Киевское шоссе, 30 км от МКАД
Площадь объекта:	1000 - 50000 кв.м
Отопление:	Холодное помещение
Открытая площадка:	Есть
Подъезд автотранспорта:	Еврофура
Ж/д ветка:	Есть
Режим работы:	Круглосуточный
Наличие офисно-бытовых помещений:	до 1000 кв.м

### Характеристики объекта

Электрические мощности:	до 1000 кВт
Высота потолка:	от 6 м
Пол:	Антипыль
Пандус:	Есть
Количество доков:	11

### Телекоммуникации

Телефония:	МГТС
Интернет:	МГТС

### Техническое оснащение

Вентиляция:	Приточно-вытяжная
Система пожаротушения:	Есть
Наличие оборудования:	

### Охрана, парковка

Охрана:	Круглосуточная охрана, пропускная система
Система видеонаблюдения:	Есть

### Коммерческие условия аренды

Стоимость:	5 000 - 7 000 рублей / кв.м. / год
Включено в стоимость:	НДС
Срок договора:	Краткосрочный договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией Возможен долгосрочный договор аренды сроком на 2-5 ktn

### Контактная информация

Компания:	Агентство Московская Недвижимость
Контактное лицо:	Петров Иван Николаевич
Телефон:	+7 (495) 648-99-09
Факс:	+7 (495) 648-99-00
E-mail:	lukyanov@moscowgroup.ru
Веб-сервер:	www.moscowgroup.ru

[www.moscowgroup.ru](http://www.moscowgroup.ru)

