

## Аренда офиса, административное здание

**Лот 3438**

### Общая информация об объекте

<b>Тип, класс объекта:</b>	Административное здание
<b>Место расположения:</b>	м. Савеловская, 7 мин. пешком
<b>Площадь объекта:</b>	100 - 900 кв.м
<b>Готовность:</b>	Имеются блоки различной степени готовности
<b>Планировка:</b>	Имеются блоки различной планировки
<b>Свободные блоки:</b>	100 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 200 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 300 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 500 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 800 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 900 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка

### Телекоммуникации

<b>Телефония:</b>	Гласнет, МастерТел, Возможен ввод других провайдеров
<b>Интернет:</b>	Гласнет, МастерТел, Возможен ввод других провайдеров

### Техническое оснащение

<b>Вентиляция:</b>	Приточно-вытяжная
<b>Кондиционирование:</b>	Центральная
<b>Система пожаротушения:</b>	Есть
<b>Наличие оборудования:</b>	

### Охрана, парковка

<b>Охрана:</b>	Круглосуточная охрана, пропускная система
<b>Парковка:</b>	Платная

### Коммерческие условия аренды

<b>Стоимость:</b>	17 000 - 18 000 рублей / кв.м. / год
<b>Включено в стоимость:</b>	НДС, Коммунальные платежи
<b>Отдельно оплачивается:</b>	Парковка, Телефония, Интернет
<b>Срок договора:</b>	Краткосрочный договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией

### Контактная информация

<b>Компания:</b>	Агентство Московская Недвижимость
<b>Контактное лицо:</b>	Маркина Оксана Викторовна
<b>Телефон:</b>	+7 (906) 791-13-08
<b>Факс:</b>	+7 (495) 648-99-00
<b>E-mail:</b>	mov@moscowgroup.ru
<b>Веб-сервер:</b>	www.moscowgroup.ru

**АРЕНДА**

**БЕЗ КОМИССИИ**

