

Бизнес-центр класса "B+"

Лот 138

Общая информация об объекте

Тип, класс объекта:	Бизнес-центр класса "B+"
Место расположения:	м. Тульская, 12 мин. пешком
Площадь объекта:	40 - 14230 кв.м
Готовность:	Имеются блоки различной степени готовности
Планировка:	Имеются блоки различной планировки
Свободные блоки:	325 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 270 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 105 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка 40 кв.м. - готово к въезду, кабинетная планировка

Телекоммуникации

Телефония:	СИБИНТЕК
Интернет:	СИБИНТЕК

Техническое оснащение

Вентиляция:	Приточно-вытяжная
Кондиционирование:	Центральная
Лифты:	OTIS (США)
Система пожаротушения:	Есть
Наличие оборудования:	

Охрана, парковка

Охрана:	Круглосуточная охрана, пропускная система
Система видеонаблюдения:	Есть
Парковка:	Платная, 4000 руб./м/м/месяц

Коммерческие условия аренды

Стоимость:	18 000 - 20 000 рублей / кв.м. / год
Включено в стоимость:	НДС, Эксплуатационные услуги, Коммунальные платежи, Охрана, Электроэнергия
Отдельно оплачивается:	Уборка, Парковка, Телефония, Интернет
Срок договора:	Краткосрочный договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией Возможен долгосрочный договор аренды сроком на 3-5 лет

Контактная информация

Компания:	Агентство Московская Недвижимость
Контактное лицо:	Харченко Сергей Николаевич
Телефон:	+7 (495) 648-99-00
Факс:	+7 (495) 648-99-00
E-mail:	kharchenko@moscowgroup.ru
Веб-сервер:	www.moscowgroup.ru

АРЕНДА

БЕЗ КОМИССИИ

